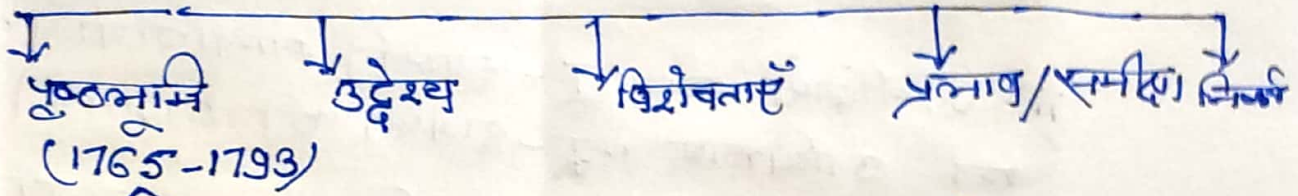


(a) Land Revenue Settlement - Permanent Settlement

Dr. Amrita Kumari

स्थायी बंदोबस्त (इस्तमरारी बंदोबस्त)



द्वैत शासन वारेन हेस्टिंग्स के समय नीलामी प्रणाली
 पूठभूमि : — ब्रिटिश भू राजस्व व्यवस्था के तहत कई कई
 विभिन्न प्रणालियों में स्थायी बंदोबस्त 1793 ई० में लॉर्ड
 कार्नवालिस के समय शुरू हुआ। पूर्वी भारत के क्षेत्रों में
 लागू किया गया पर इस व्यवस्था को लागू करने
 के पीछे अंग्रेजों एवं नीतियों की लम्बी प्रवृत्ति रही
 है; इसी — द्वैत शासन के प्रयोग की असफलता,
 वारेन हेस्टिंग्स द्वारा द्वैत शासन को समाप्त कर
 नीलामी व्यवस्था। (1772 में पंचवर्षीय, 1776 ई० में
 इसे समाप्त कर एकवर्षीय प्रणाली)

उद्देश्य : —

- स्थायी राजस्व की प्राप्ति करना।
- प्रशासनिक सुविधा के लिए क्योंकि कंपनी के पास प्रशासनिक अनुभव का अभाव
- राजनीतिक रूप से एक समर्थक वर्ग का विकास करना।
- कृषि का विकास, अमींदारों द्वारा कृषिक्षेत्र में नए प्रयोग।
- औपनिवेशिक उद्देश्यों की पूर्ति का माध्यम क्योंकि भारतीय अमींदारों की डूँगी का भूमि में निवेश

विशेषताएँ :-

i) लखनऊ वसूली का अधिकार अमींदारों को दिया गया। 1790 में वार्षिक लखनऊ के खानपर 10 वर्षीय लखनऊ व्यवस्था लागू किया गया, जिसे 1793 ई० में स्थायी कर दिया गया।

ii) अमींदारों को भू-स्वामी माना गया। भू-स्वामि का अधिकार भू-राजस्व की अदायगी था।

iii) राजस्व की कट्टर का विभाजन स्पष्ट। सरकार और अमींदारों के बीच किया गया। सरकार के लिए राजस्व का 10/11 तथा अमींदारों के लिए 1/11 निश्चित किया गया।

iv) यह व्यवस्था बंगाल, बिहार, उड़ीसा, बनारस में लागू की गई जो कुल क्षेत्र का 97% थी।

v) कृषकों की स्थिति किरायेदार के रूप में स्वीकार की गई। भूमि पर उन्हें किसी प्रकार का अधिकार नहीं था।

vi) अमींदारों के लिए पूर्णतः कानून।

स्थायी बंदीबस्त का प्रभाव

1. सकारात्मक प्रभाव/लाभ :-

ब्रिटिशों के लिए :-

• सरकारी आय निश्चित होना क्योंकि वर्षा कम या अधिक पड़ने से राज्य की आय बट्टी या बढ़ती नहीं थी।

• निश्चित आय के कारण आर्थिक-प्रशासनिक योजनाओं के निर्माण में सुविधा।

- लगान वसूली कार्य पर बहुत धन खर्च होता है, अब यह अप्रत्यक्ष भी समाप्त हो गया।
- लगान वसूली में लार्ज बड़ी संख्या में कंपनी के कर्मचारियों को अन्य प्रशासनिक कार्यों में लगाकर प्रशासनिक गतिशीलता आ गई।
- राजनीतिक दृष्टि से जमींदार वर्ग ने कंपनी के हितों को सुरक्षित रखने में मदद की जो 1857 ई० के आन्दोलन से साबित होता है। अब यह वर्ग कंपनी प्रशासन का शुभचिंतक बन गया।

भारतीयों के लिए :-

- भारतीय जमींदारों का जमीन पर पेट्टेक स्वामित्व कायम हो गया। इससे उनकी सामाजिक-आर्थिक स्थिति मजबूत हुई।
- राजस्व वसूली का एक निश्चित अंश मिलने से उनकी आय नियमित हो गई।
- स्वाधीन लगान के निर्धारण से अतिरिक्त उत्पादन और अधिक वसूली का पूरा लाभ जमींदारों को मिला।
- कृषि क्षेत्र में वाणिज्यीकरण को बढ़ावा मिला क्योंकि नफ़ा लगान पर जोर दिया जाता था।

2. नाकारात्मक प्रभाव / हानि -

- वंदोवस्त के स्वाधीन हो जाने से उत्पादन और वसूली में जो भी घाटा हुआ, उसका लाभ सरकार को नहीं मिला।
- जमींदारों द्वारा किसानों का भ्रष्ट शोषण करने से किसानों को कृषक विद्रोहों का सामना करना पड़ा।

- जैसे किसान जमींदारों के रेंट वैसे ही जमींदार कंपनी के रेंट बन गए। विभिन्न प्रकार के नियमों (1793 का सम्पत्तिगत नियम, 1794 का सूचीबद्ध कानून) के द्वारा जमींदारी अधिकारों पर प्रतिक्रिया।
 - सामाजिक विभेद बढ़ा (सर्वोच्च सम्पन्न वर्ग व सुविधा विहीन वर्ग)
 - अत्याधिक लागान दर, भूमिद्वारा की नकद वसूली, जमींदारों के कठोर नियम आदि के कारण दरिद्रता एवं अज्ञान्य स्त्री स्थिति।
 - जातों का उपनिम्नजन व पिछड़ों की प्रक्रिया तंत्र, जिसके कारण कृषि का विकास अवसर हुआ तथा साहसिकों का प्रभाव बढ़ा।
 - इस व्यवस्था ने तबत उपसामंतीकरण की प्रक्रिया की शुरुआत हुई क्योंकि बहुत अधिक लागान निर्धारण के कारण पुराने जमींदार भूमि से वंचित हुए, भूमि उत्खानण की प्रक्रिया शुरू हुई और विन्चौलियों का भूमि संबंध में प्रवेश हुआ।
 - इस व्यवस्था ने दुरवस्था या अनुपस्थित जमींदारी प्रथा को जन्म दिया।
 - भूमि उत्खानण की प्रक्रिया भाषण एवं व्यक्तिगत सम्पत्ति की अवधारणा विकसित।
- लॉर्ड विलिंघम वेंटिक के शासन में - कई महत्वपूर्ण बातों में असफल रहने के बावजूद स्वामी बंदीवस्त ने अपनी भू-स्वामियों का ऐसा विशाल संगठन रखा कि जिसका जो तर्क दिला से यह चाहता है कि आंग्लों का साम्राज्य बना रहे।